

La Saussaye



Le mot du Maire

Ensemble préservons et construisons l'avenir!

Alors que nous tournons la page de l'année écoulée, je tiens à m'adresser à chacune et chacun d'entre vous pour vous présenter au nom de toute l'équipe municipale, mes vœux les plus chaleureux pour cette nouvelle année.

Que 2025 soit placée sous le signe de la santé, du bonheur et de la réussite de vos projets personnels et professionnels.

Que notre commune continue par son dynamisme à poursuivre son engagement à moderniser ses infrastructures, valoriser son patrimoine et renforcer les services. Que nos associations, qui sont le cœur battant de notre commune, continuent à enrichir et renforcer le lien social qui nous unit grâce à leur dévouement et leur créativité. Qu'il s'agisse de culture, de sport, de loisirs ou de patrimoine, votre engagement est un élément qui contribue aux rayonnements de notre territoire.

Cet automne a marqué une étape importante dans la vie de notre commune, avec des projets qui allient préservation de notre patrimoine, modernisation de nos infrastructures et soutien à la vie locale.

Les 8 et 9 novembre dernier, nous avons eu le plaisir d'inaugurer **l'église Saint-Martin-la-Corneille** en présence de nombreuses personnalités. Après des années de travaux, cet édifice, témoin de notre histoire, retrouve aujourd'hui tout son éclat grâce à la municipalité et l'ASPS. Cette rénovation s'inscrit dans notre engagement pour la valorisation de notre patrimoine, essentiel à notre identité commune.

Du côté des écoles, les travaux ont débuté avec le chantier de rénovation énergétique de **Fleming 2**.

Ces rénovations, indispensables pour offrir aux élèves et enseignants des conditions optimales, se poursuivront au printemps avec l'école maternelle **Pasteur**, puis **Fleming 1** à l'automne.

Je tiens à remercier chaleureusement les familles, les enseignants, les animateurs et les associations pour leur compréhension tout au long de ces transformations qui perturbent notre quotidien. Votre soutien et votre patience sont essentiels pour mener ces projets à bien.

En parallèle, la restauration des vitraux de la **collégiale Saint-Louis** avance avec soin. Ce travail de grande précision contribue

à préserver un élément central de notre patrimoine spirituel et architectural.

Enfin le **manoir Saint-Nicolas** sera bientôt au cœur d'une nouvelle dynamique. Nous lancerons prochainement la consultation des entreprises pour une première tranche de travaux qui consiste aux remplacements des huisseries et du chauffage. Ce projet ambitieux permettra d'accueillir la vie associative et la bibliothèque dans de meilleures conditions. Notre manoir a vocation d'être un espace où, les rencontres et les initiatives locales renforcent le lien social et l'accès à la culture pour tous.

Nous pouvons noter l'aboutissement des travaux de la sente cyclable et piétonne qui représente une belle avancée pour notre commune en faveur de l'environnement et des mobilités douces. Cet aménagement illustre notre volonté de développer ce mode de déplacement tout en respectant notre cadre naturel.

Notre commune a obtenu sa **3^e fleur** dans le cadre du label **Villes et Villages fleuris**. Cette distinction est le fruit du travail collectif, associant les services municipaux, les associations et les habitants qui œuvrent pour embellir notre cadre de vie. Cette reconnaissance reflète notre engagement à rendre notre commune plus agréable et accueillante.

Ces projets ne pourraient aboutir sans le soutien et l'implication de tous. Ensemble nous œuvrons pour que chacun trouve sa place dans le respect de notre passé et avec une vision tournée vers l'avenir.

Belle et heureuse année à toutes et tous!

Très chaleureusement, **Didier GUÉRINOT**

Nous joindre

Tél. : 02 35 87 83 13

Mail : contact@lasaussaye.fr • Site internet : lasaussaye.fr



SIGMA
PATRIMOINE

Gestion de Patrimoine pour les particuliers et les entreprises

Benjamin CHUSSEAU

06 86 38 49 24

LA SAUSSAYE
contact@sigmapatrimoine.fr

Synthèse financière Décembre 2024

Bien que l'année 2024 soit derrière nous, les chiffres comptables de la Municipalité ne sont pas encore totalement arrêtés et ils vous seront communiqués après leur validation par délibération du conseil municipal dans les mois qui viennent. Nous espérons que ceux-ci confirmeront la trajectoire des dernières années, en présentant un excédent de section fonctionnement nous permettant de nouveau le maximum d'autofinancement de nos investissements futurs.

Fonctionnement 2024 :

Les chiffres officiels de l'inflation sont en baisse; Cependant, comme chacun d'entre vous, la Municipalité n'échappe pas au dictat du « tout augmente ». Une inflation moindre, ce n'est pas encore une déflation!

Parmi les dépenses de fonctionnement significatives de 2024, nous savons d'ores et déjà que, malgré nos efforts collectifs pour réduire nos consommations, nos dépenses d'énergies seront impactées par les hausses de prix du m³ d'eau, du kWh d'électricité et du m³ de gaz de chauffage.

Par ailleurs, nos recettes de fonctionnement viennent en très grande partie des différentes dotations qui nous sont attribuées par les institutions (Préfecture, Département, Agglo Seine Eure,...). Ces dotations votées début 2024 (avant les crises gouvernementales post dissolution de l'Assemblée Nationale) ont cependant été globalement honorées et ont permis de limiter les éventuels déséquilibres financiers.

Investissements 2024 :

2024 a vu la réalisation et la mise en service de la voie piétonne et cyclable (sente Plux), l'enfouissement des réseaux de la route de Saint Cyr (quasi-achèvement de la tranche 2 et démarrage de la tranche 3). Dès que tous les éléments comptables seront en notre possession, nous reviendrons vers vous afin de vous présenter le bilan financier définitif de ces différentes opérations, incluant notamment le reste à charge de la municipalité, après déduction des différentes subventions reçues.

2024 a également été marquée par le début des travaux de rénovation énergétique, d'embellissement et de renaturation des cours de récréations de nos trois écoles (Pasteur, Fleming 1 et Fleming 2). Par son envergure, par le montant des dépenses engagées, par la mobilisation requise des équipes municipales, ce chantier est le plus important des 15 dernières années.

Cette opération a été validée à l'unanimité du Conseil Municipal et vous trouverez ci-après quelques chiffres actualisés à fin novembre 2024.

ESTIMATION FIN NOVEMBRE 2024 DU RESTE À CHARGE RÉNOVATION DES ÉCOLES		
	Dépenses (€)	Recettes (€)
Montant initial des marchés travaux TTC	1 867 242	
Montant initial du marché Maitrise d'œuvre TTC	195 218	
Coûts annexes TTC	31 409	
Récupération de TVA		286 232
Subventions obtenues		1 299 896
TOTAL	2 093 869	1 586 128
Reste à charge communal		507 741

Il faut mentionner l'excellent niveau des subventions que nous nous sommes battus pour obtenir (74,5 % des dépenses Hors taxes engagées).

Bien que nous aurions pu absorber une partie significative de ce reste à charge par auto-financement, nous avons pris la décision de financer la totalité du reste à charge travaux par un emprunt bancaire. Cette décision nous permettra de préserver nos excédents de fonctionnement à venir pour d'autres investissements futurs. Nous pouvons retenir pour l'instant une hypothèse d'emprunt sur 20 ans à contracter courant 2025 et dont le montant final sera ajusté en fonction de notre situation instantanée de trésorerie.

Par ailleurs, il nous faut trouver un financement ponctuel de l'avance de TVA. Il faut savoir que la TVA payée aujourd'hui au taux de 20 % ne nous sera que partiellement remboursée dans 2 ans, au taux de 16,404 % (si ce taux de remboursement n'évolue pas d'ici là!)

Ces deux types de financements sont en cours de finalisation. La tendance des taux à la baisse nous



Aux P'tites Douceurs
Boulangerie - Pâtisserie

50, rue Abbé Bellemin - 27370 La Saussaye
06 65 55 18 74 - auxptitesdouceurs@gmail.com

Lundi, mardi, jeudi, vendredi, samedi : 7h30-13h30 / 15h-19h30
Dimanche : 7h30-13h - Fermé le mercredi

TAXI DES THUITS SASU



taxidesthuits@orange.fr
Tél. 06 82 07 86 05
Tél. 06 85 96 89 66

34, rue Henri de Campion - 27370 Le Thuit-de-l'Oison

- Commune de stationnement La Saussaye n°1
- Commune de stationnement Le Thuit-de-l'Oison n°1-2-3

Synthèse financière Décembre 2024

est favorable. Quoi qu'il en soit, dans la mesure où les 2 seuls autres emprunts de la Municipalité vont être soldés en 2025 et 2026, ce nouvel emprunt pour les écoles ne va pas alourdir notre endettement à terme en préservant notre marge de manœuvre financière pour les années futures.

Projets d'investissements 2025 :

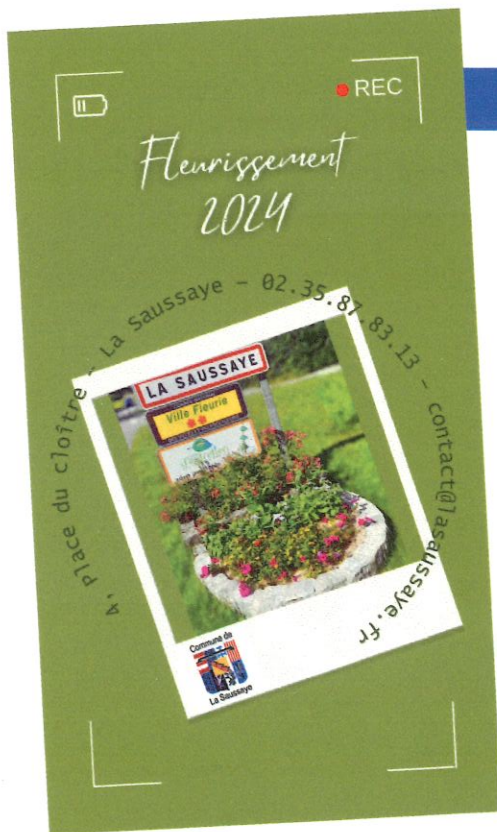
Nous avons un certain nombre de projets d'investissements 2025 en gestation (Rénovation partielle du manoir Saint Nicolas, parking du futur cabinet médical, vidéo protection, enfouissement réseau rue de Bostenney (partielle), Plateau routier surélevé rue Lesage maille, Aménagement de sécurité Route de Saint Cyr, renaturation de la Place du Cloître,...) dont les montages financiers sont en cours d'élaboration et vous seront présentés dès que possible.

Conclusions :

Comme précisé précédemment, notre excédent de fonctionnement 2024 attendu, ainsi que notre niveau projeté d'endettement bancaire, vont nous permettre de « Continuer Ensemble » à investir dans l'intérêt de tous les Sausséens.

Cependant, notre budget primitif 2025 devra tenir compte des restrictions financières qui nous attendent concernant les dotations et subventions gouvernementales annoncées. Nous devons apprendre à faire avec, et plus que jamais adapter notre niveau de dépenses à notre niveau de recettes.

Dans ce contexte conjoncturel national difficile, soyez rassurés sur l'engagement de toute l'équipe municipale qui reste à la disposition de chacun d'entre vous pour complément éventuel d'informations.



Fleurissement



L'année 2016 a été marquée par l'obtention de la 1^{re} fleur dans le cadre du label Villes et Villages fleuris. En 2020, la 2^e fleur est décrochée pour notre belle commune.

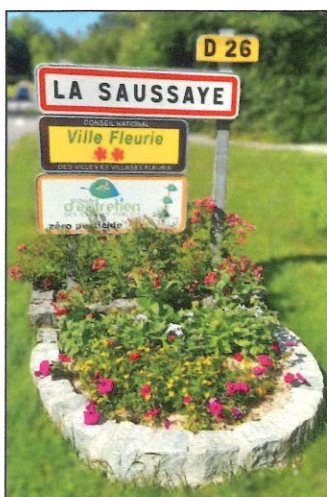
Le 28 août 2024, les membres du jury régional sont venus visiter nos espaces verts.

Le fleurissement local et réfléchi de la commune, son entretien raisonné, la gestion de l'eau, l'enherbement des cimetières, les multiples espaces verts à destination de la population, le jardin partagé à côté des écoles, l'éco-pâturage, l'animation autour du fleurissement, le patrimoine ancien préservé et rénové sont autant d'éléments reconnus comme un petit paradis par le label national de la qualité de vie.

Cette année, une nouvelle distinction nous a été délivrée, 3 fleurs !

Les membres du jury ont salué notre travail pour l'environnement. Cette récompense valorise l'engagement de la Saussaye dans la prise en compte des enjeux écologiques sur son territoire.

Nous continuerons donc ensemble à assurer la présence du végétal en toute saison afin de maintenir notre cadre de vie.



Travaux

Écoles

Nous vous présentons les informations sur les travaux de rénovation des écoles comme annoncé il y a un an. Désormais, ces travaux ont démarré.

Comme vous avez pu le constater en Octobre dernier, des classes provisoires ont été installées pour permettre aux élèves et aux enseignants de Fleming 2 de rentrer dans ces nouveaux locaux.

Les travaux sont en cours dans cette école et doivent se terminer en mars 2025 sauf quelques imprévus. Les travaux de rénovation consistent en de nouveaux sanitaires, une isolation par l'extérieur, un embellissement des classes ainsi qu'une végétalisation de la cour de récréation.

La rénovation concernera ensuite l'école Pasteur puis enfin l'école Fleming 1.

La fin de cette importante opération pour notre commune ainsi que pour nos élèves et nos enseignants est prévue début 2026.

Collégiale

Les travaux annoncés en juin 2024 dans notre Feuille de Saule ont été engagés en septembre dernier avec le démontage des vitraux qui nécessitent une réparation en atelier. Les travaux de maçonnerie se feront dès la fin de restauration des vitraux.

Manoir Saint Nicolas

Ce lieu, bien connu des associations qui le fréquentent, est en mauvais état particulièrement au niveau des fenêtres, ce qui conduit à un gaspillage de chauffage très important.

Un diagnostic énergétique a été réalisé et a fourni des préconisations de travaux pour améliorer la situation. Ce sont bien sûr le remplacement de toutes les fenêtres et des portes, le remplacement de la chaudière vétuste, une programmation de chauffage selon l'occupation des salles ainsi qu'une isolation des combles. La réalisation de ces travaux permettra la conformité aux objectifs de rénovation énergétique des bâtiments publics.

Sur cette bâtisse ancienne qui a été occupée par l'académicien André Maurois et qui abrite notre bibliothèque municipale, nous ne ferons pas d'isolation extérieure qui dénaturerait l'aspect extérieur du bâtiment. Les cahiers des charges de ces travaux ont été rédigés et un appel d'offres sera lancé prochainement pour une réalisation envisagée en 2025.

Le montant de ces travaux est évalué à 350 000 € HT.

Le financement fera appel à des subventions: DETR, Agglo, Département.

Éclairage rue de Bostenney

Une première tranche de travaux d'enfouissement des réseaux est prévue en 2025.

Bibliothèque municipale

LES BÉNÉVOLES DE LA BIBLIOTHÈQUE MUNICIPALE VOUS ACCUEILLENT AU MANOIR SAINT-NICOLAS

(parking de l'Espace Animation)

Lundi : 16h30 - 18h - Mercredi : 14h - 16h30 ;

Le samedi : 10h30 - 12h



Nous proposons pour les enfants (4/8 ans)

- animations à thème le 1^{er} lundi de chaque mois
- heure du conte : carnaval, pâques

Boîte à livres à votre disposition en dehors des heures d'ouverture (mur à gauche de la porte d'entrée).

Allô un livre : vous ne pouvez pas vous déplacer, nous vous apportons les livres.

CONTACT

Dominique Chollet : 06 44 13 97 93

bibliothequelasaussaye@gmail.com

AGENDA BIBLIOTHÈQUE 1^{ER} SEMESTRE 2025

NUIT DE LA LECTURE :

Judi 23 janvier 18h00/19h00. Lecture théâtralisée auteurs normands

Samedi 25 janvier 14h30/17h00 : programme en préparation

MERCREDI 12 FÉVRIER : Jeux de société (jeux variés selon âge 8/10 ans et 11/14 ans)

MERCREDI 12 MARS : Heure du conte Carnaval

MERCREDI 16 AVRIL : Heure du conte Pâques

Vie associative

Notre commune compte un nombre important d'associations (24). Celles-ci offrent des activités diverses pour tous les publics, qu'elles soient culturelles ou sportives.

Trois d'entre-elles proposent un Salon pour l'année 2025 : L'association **Mieux Vivre** organise son **17^e Salon du Livre** dans le gymnase de La Saussaye **le dimanche 9 mars 2025**. Ce Salon accueille des écrivains locaux, régionaux et nationaux. C'est l'occasion de rencontrer des auteurs et de découvrir leurs derniers ouvrages. Cet événement attire un public important à chaque édition. **Mieux Vivre** encourage l'intervention d'écrivains dans les écoles.

Le **Comité de Loisirs Omnisports Saucéen (CLOS)** propose son **25^e Salon de Peinture et des Arts Créatifs** **les samedi 11 et dimanche 12 octobre 2025** à l'Espace Animation. L'Invitée d'Honneur est Colette BRASSART, artiste peintre et aquarelliste. Parmi les œuvres exposées par les artistes locaux, il est possible d'admirer des tableaux peints à l'huile, des aquarelles, des photographies et des objets divers en bois, en papier, en métal... Cette édition

est jumelée cette année avec Couleurs de Normandie. **Le CLOS** organise aussi la Fête Saint Louis sur la pelouse communale les 29, 30 et 31 août 2025.

L'**Association de Sauvegarde du Patrimoine Saucéen (ASPS)** organise son **12^e Salon du Vin et de la Gastronomie** **les samedi 15 et dimanche 16 novembre 2025** à l'Espace Animation. Avant les Fêtes de fin d'année, vous pouvez : goûter les vins de nos vignobles Français, déguster des produits locaux et partager la table avec des amis. L'**ASPS** oeuvre toute l'année dans la mise en place d'événements divers en faveur du patrimoine communal.

La commune est au côté des associations et les soutient par la mise à disposition de locaux permanents ou ponctuels, par le prêt matériel, la mise à disposition du personnel communal et par l'octroi de subvention. Lors de la Fête Saint Louis, la commune organise le Forum des Associations où il est possible d'adhérer et de connaître toutes les activités associatives.

Retrouvez toutes les informations sur le site internet de la commune : www.lasaussaye.fr

APE

L'APE tient à remercier les saucéens lors de leur balade d'halloween qui s'est déroulée le vendredi 1^{er} novembre 2024. Les enfants ont été couverts de friandises et ils étaient très heureux d'avoir eu un échange avec vous.



Enfance - Jeunesse

La commune est heureuse d'inviter les jeunes Saucéens à la traditionnelle sortie Parc Astérix !

La sortie est fixée le mercredi 9 avril 2025.

Les conditions pour participer à cette sortie sont :

- Résider à la Saussaye
- Être âgé(e) de 12 ans à 17 ans
- Avoir envie de passer une superbe journée

Le départ est prévu devant le collège de la Saussaye à 7 heures pour un retour vers 20 heures. Nous prévoyons des groupes de 10 jeunes, maximum pour 1 accompagnateur.

Divertissement, amusement, détente seront au programme comme les années précédentes.

Possibilité d'amener son pique-nique ou fournir de l'argent de poche afin de se restaurer sur place. Sortie prise en charge intégralement par la commune (Transport+ parking+ entrée du parc).

Pour vous inscrire, il vous suffit de remplir le coupon réponse et le transmettre à la Mairie de la Saussaye au plus tard le 07/03/2025 accompagné d'un chèque de caution de 20€ à l'ordre du Trésor Public. Celui-ci ne sera encaissé que si la place réservée est annulée au dernier moment sans motif valable (maladie, décès d'un proche, accident) ou si le jeune ne se présente pas le jour de la sortie.

ENFANT

Nom :

Prénom :

Date de naissance :

Adresse :

Tél. :

PARENT

Nom :

Prénom :

Tél. :

Je souhaite venir au parc Astérix le 09/04/25.

Je souhaite accompagner les jeunes à la sortie du parc Astérix si des accompagnateurs sont recherchés.

Agenda des manifestations

JANVIER

18 : Représentation théâtrale - **Mieux Vivre**
23 : Lecture théâtralisée, auteurs Normands - **Bibliothèque**
24 : Assemblée Générale - **A.S.P.S.**

FÉVRIER

1^{er} : Repas - **VOB**
12 : Jeux de société (8/10 ans et 11/14 ans) - **Bibliothèque**

MARS

1^{er} : Repas dansant - **APE**
5 : Heure du conte Carnaval - **Bibliothèque**
8 : Bal - **Country**
9 : 17^e Salon du livre - **Mieux Vivre**
15 et 16 : Stage - **Yoga**
22 : Soirée - **A.S.P.S.**
29 : Soirée - **C.L.O.S.**
30 : Troc de roues - **APE**

AVRIL

5 et 6 : Foire à tout - **Judo**
16 : Heure du conte Pâques - **Bibliothèque**
27 : Trail de la Vallée de l'Oison - **C.L.O.S.**

MAI

4 et 5 : Foire à tout - **APE**
8 : Commémoration de la victoire du 8 Mai 1945
17 : Stage - **Yoga**
24 : Bal et concert - **Country**
31 : Salon du bien-être - **Mieux Vivre**

JUIN

1^{er} : Salon du bien être - **Mieux Vivre**
7 et 8 : Représentation théâtrale - **Compagnie du Cloître**
12 : Voyage des séniors - **CCAS**
14 et 15 : Foire à tout - **A.V.A.L.S.**
15 : Loto - **C.L.O.S.**
21 : Kermesse - **APE**
22 : Barbecue - **VOB**
28 : Stage et pique-nique - **Yoga**

JUILLET

5 et 6 : Festival - **Mieux Vivre**
14 : Pique-Nique - **A.V.A.L.S.**

AOÛT

29, 30 et 31 : Fête Saint-Louis - **C.L.O.S.**
30 : Forum des associations - **Mairie**

SEPTEMBRE

20 et 21 : Foire à tout - **APE**
27 : Repas des séniors - **CCAS**

OCTOBRE

4 et 5 : Repas - **A.V.A.L.S.**
11 et 12 : 25^e Salon de peinture et des arts créatifs - **C.L.O.S.**
25 et 26 : Repas - **Boule Saulcéenne**

NOVEMBRE

1^{er} : Soirée - **APE**
2 : Bal - **Country**
8 et 9 : Foire aux livres - **Mieux Vivre**
11 : Commémoration de l'armistice de 1918
15 et 16 : 12^e salon du vin et de la gastronomie - **A.S.P.S.**
22 : Boum - **APE**
29 et 30 : Stage Yoga - **Yoga Club**

DÉCEMBRE

6 et 7 : Foire à tout - **Judo**
13 et 14 : Bal de Noël - **Country**
22, 23 et 24 : Salon du Game'Eure - **Agglo**
31 : Saint Sylvestre - **A.V.A.L.S.**

État civil

Naissances

RECHER Swann : 04/07/2024
BLONDEL Paulin : 28/07/2024
COLEAU Lou : 27/08/2024
PUECH Mahau : 10/10/2024
ROGER Marceau : 18/11/2024
PIMONT PIERRE Djayden : 30/12/2024

Mariages

PÉRIER Vincent & MORIN Julie : 13/07/2024
MALCAPPE Sébastien & HAILLIEZ Sophie : 03/08/2024
CHEVANCE Agathe & LEROY Alexis : 17/08/2024
BELLEC Loïc & CHAMPION Justine : 07/09/2024
POUPART Gaylor & GOUBAULT DE BRUGIÈRE Clothilde : 19/10/2024

Décès

MASCRÉ épouse SPANG Anne-Marie : 09/07/2024 (69 ans)
TURQUER Pierre : 07/08/2024 (47 ans)
LAMBERT Thierry : 16/09/2024 (58 ans)
BRIERE Didier : 29/09/2024 (72 ans)
DUMONT Sylvain : 22/10/2024 (62 ans)
VANNIER Françoise : 03/11/2024 (84 ans)
GONÇALVES DA FONTE José : 04/11/2024 (90 ans)
PIEDELIEVRE Jean-Claude : 11/11/2024 (87 ans)
JOURDAIN épouse LEFEBVRE Nicole : 13/11/2024 (82 ans)
VILLEPREUX Jean-Pierre : 22/11/2024 (84 ans)
VITRAC épouse VERDURON Michèle : 05/12/2024 (89 ans)
MAÎTREJEAN épouse GOIX Rolande : 09/12/2024 (85 ans)

**VOTRE PUBLICITÉ
DANS CE BULLETIN MUNICIPAL**



contactez-nous :
contact@edit-info.com

TAXI DES THUITS SASU



taxidesthuits@orange.fr

Tél. 06 82 07 86 05

Tél. 06 85 96 89 66

34, rue Henri de Campion - 27370 Le Thuit-de-l'Oison

- Commune de stationnement La Saussaye n°1
- Commune de stationnement Le Thuit-de-l'Oison n°1-2-3